

Gemeinde Klink

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung Klink

Sitzungstermin:	Mittwoch, 10.12.2025
Sitzungsbeginn:	17:00 Uhr
Sitzungsende:	18:20 Uhr
Ort, Raum:	Rudi Reilich Sportpark, Hafenstraße 6, 17192 Klink

Anwesend

Vorsitz

Thomas Beckmann

Mitglieder

Eckhard Knust

Heike Glass

Manfred Beckmann

Christian Moschall

Martin Ockert

Kerstin Pollich

Simone Rattmann

Abwesend

Mitglieder

Christian Bahlke

entschuldigt

Jana Böckmann

entschuldigt

Sven Großmann

entschuldigt

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- | | | |
|-----|---|------------|
| 1 | Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit | |
| 2 | Einwohnerfragestunde | |
| 3 | Änderungsanträge zur Tagesordnung | |
| 4 | Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 05.11.2025 | |
| 5 | Bericht des Bürgermeisters | |
| 6 | Bericht aus den Ausschüssen | |
| 6.1 | Anschaffung Gemeindetechnik | |
| 7 | Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter | |
| 7.1 | Friedhofssatzung Sembzin | |
| 7.2 | Schachtdeckel Schloßstraße | |
| 7.3 | Ausfahrt zum Müritzhotel | |
| 8 | Weiterführung Prädikat "Erholungsort" | 07/2025/56 |
| 9 | Annahme einer Spende - Kita Klink (Kuschelpolster/Klappdreieck) | 07/2025/64 |
| 10 | Satzung über die Gewährung von Aufwandsentschädigungen an Angehörige der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Klink | 07/2025/55 |
| 11 | Beantragung einer verkehrsrechtlichen Anordnung der Parkplatzbeschilderung für die Gemeinde Klink am Mühlenberg | 07/2025/54 |
| 12 | 2. Beantragung einer verkehrsrechtlichen Anordnung der Parkplatzbeschilderung für die Gemeinde Klink am Mühlenberg | 07/2025/68 |
| 13 | 3. Beantragung einer verkehrsrechtlichen Anordnung für die Beschilderung der Löschwasserentnahmestelle in Sembzin für die Gemeinde Klink | 07/2025/69 |
| 14 | 4. Beantragung einer verkehrsrechtlichen Anordnung für die Beschilderung Am Park in der Ortslage Klink für die Gemeinde Klink | 07/2025/70 |
| 15 | 5. Beantragung einer verkehrsrechtlichen Anordnung für die Beschilderung Am Schlangenberg in der Ortslage Sembzin für die Gemeinde Klink | 07/2025/71 |
| 16 | 6. Beantragung einer verkehrsrechtlichen Anordnung für die Beschilderung Am Mühlenberg in der Ortslage Klink für die Gemeinde Klink | 07/2025/72 |
| 17 | 7. Beantragung einer verkehrsrechtlichen Anordnung der Parkplatzbeschilderung für die Gemeinde Klink in der Ortslage Eldenburg an den Bootsschuppen | 07/2025/73 |
| 18 | Bebauungsplan Nr. 10 "An der B192 Richtung Sembzin" - Abwägungsbeschluss | 07/2025/59 |
| 19 | B-Plan Nr. 10 "An der B 192 in Richtung Sembzin"; Entwurfs- und Auslegungsbeschluss | 07/2025/60 |
| 20 | Bebauungsplan Nr. 12 "Gemeinbedarfsfläche Feuerwehr/Bürgerhaus/Parkplatz" - Aufstellungsbeschluss | 07/2025/62 |
| 21 | Bebauungsplan Nr. 12 "Gemeinbedarfsfläche Feuerwehr/Bürgerhaus/Parkplatz" - Abwägungsbeschluss | 07/2025/61 |

22	B-Plan Nr. 12 "Gemeinbedarfsfläche für FFW/Bürgerhaus/Parkplatz"- Entwurfs- und Auslegungsbeschluss	07/2025/63
23	Antrag Friedwald	
24	Beteiligung als Nachbargemeinde gemäß § 2 Absatz 2 BauGB; B-Plan Nr. 17b "Poppentiner Weg West" der Gemeinde Göhren-Lebbin (Vorentwurf)	07/2025/57
25	Beteiligung als Nachbargemeinde gemäß § 2 Absatz 2 BauGB; 7. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Göhren-Lebbin (Vorentwurf)	07/2025/58
26	Beteiligung als Nachbargemeinde gemäß § 2 Absatz 2 BauGB; B-Plan Nr. 3 "Erweiterung Wohngebiet Sietow Ost" der Gemeinde Sietow (Vorentwurf)	07/2025/67

Nichtöffentlicher Teil

27	Billigung des nichtöffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 05.11.2025	
28	Bericht des Bürgermeisters im nichtöffentlichen Teil	
29	Personalangelegenheit - Änderung Arbeitsvertrag (Erhöhung Wochenarbeitszeit)	07/2025/65
30	Personalangelegenheit - Einstellung Hauswirtschafterin Kita Klink	07/2025/66
31	Kostenbeteiligung Instandhaltung Wasserwanderrastplatz 2025 gemäß Pachtvertrag	07/2025/53
32	Anfragen und Mitteilungen	
32.1	Finanzierung Kita	
32.2	Jahresabschlüsse	
32.3	Grundsteuer 2025	
33	Schließung der Sitzung	

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen und die Beschlussfähigkeit fest.

2 Einwohnerfragestunde

Es sind keine Einwohner anwesend.

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es gibt keine Änderungsanträge zur TO.

4 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 05.11.2025

Der Bürgermeister gibt die in öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der vorangegangenen Gemeindevertretersitzung bekannt.

Die Gemeindevertretung billigt den öffentlichen Teil der Niederschrift der vorangegangenen Gemeindevertretersitzung vom 05.11.2025 einstimmig.

5 Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister berichtet über folgende Termine/Sachverhalte:

1. Termine

An folgenden Terminen (Termine im Amt sind nicht aufgeführt) hat der BM teilgenommen:

06.11.2025	9:00 Planung 3. Parkscheinautomat 9:30 Planung Brüstung Hafen 18:00 Ausschuss: Finanzausschuss des Amtes in Torgelow
13.11.2025	10:00 Abnahme Barrierefreier Zugang zum Müritz Rundweg 11:00 Feierliche Eröffnung Barrierefreier Zugang
17.11.2025	18:00 Bürgermeister Sprechstunde, Torhaus
18.11.2025	10:00 KAV Kommunalen Arbeitgeberverband - 3. Hauptausschuss Sitzung in Schwerin 18:00 Ausschuss ATOS
19.11.2025	18:00 Ausschuss AFG

20.11.2025	9:00 bis 16:00 Projektgruppe Müritz rundum mit (Heike Glaß)
26.11.2025	18:00 Abwasserzweckverband / Stadtwerke Waren
27.11.2025	13:00 Lenkungsausschuss Müritz rundum in Klink
29.11.2025	14:00 Rentnerweihnachtsfeier 16:00 Adventsnachmittag in Klink
01.12.2025	18:00 Bürgermeister Sprechstunde, Torhaus
02.12.2025	14:00 TV MSE – Tourismusgesetz Anhörung mit Staatssekretär Jochen Schulte in Rechlin
10.12.2025	17:00 Gemeindevertretersitzung

2. Geplante Termine:

11.12.2025	18:00 Amtsausschuss in Lansen
12.12.2025	10:00 20 Jahre AWO in Klink
09.01.2026	Jahresempfang der Stadt Waren
23.01.2026	Jahresempfang der Stadt Röbel

3. Geburten / Geburtstage

In der Zeit vom 06.11.2025 bis zum 10.12.2025 haben Bürgermeister und seine beiden Stellvertreter an -7- Geburtstagen die Glückwünsche der Gemeinde mit einem Blumen Präsent persönlich übermittelt. Hinzu kommen -keine- Geburten in dem obigen Zeitraum.

4. Hauptsatzung § 6 (Kleinstaufträge unter 250 EUR werden nicht ausgeführt)

Direktaufträge gemäß Vergabeerlass	
	18.11. Lifepak CR2 Defibrillator - Sportpark
	25.11. Makita Akku Bohrschrauber und Ast-Säge
	01.12. 4 Flaschenhüllen für FFW Klink
	02.12. Akustikmaßnahme Kita Klink 1- Raum
	02.12. Nachpflanzungen 6 Laubbäume
	02.12. Beschaffung Ausstattung FFW Klink
	08.12. Lieferung 1x Fotokamera inkl. Objektiv – Kita Klink
	08.12. Lieferung 3 Servierwagen (Edelstahl) – Kita Klink
	09.12. Lieferung von Arbeitsschutzbekleidung - Bauhof
	09.12. Einbau einer neuen Saugturbine am John Deere
	10.12. Lieferung 1x Kuschelpolster/Klappdreieck - Kita Klink
Bauanträge Eingang / Gestattet	- (nähere Ausführungen im nichtöffentlichen Teil)

5. Wohnungswirtschaft (Stand: 08.12.2025)

Leerstand	11 Wohnungen, davon 3 vermietbar
-----------	----------------------------------

Sanierungsrückstand	8 Wohnungen
Rückstand	Hierzu findet am 18.12. noch ein weiteres Gespräch bei der WOGewa statt
Kündigungen	Eine Kündigung wird zurückgenommen. ARGE zahlt den kompletten Rückstand.

6. Kita Klink (Stand: 08.12.2025)

Auslastung	59 Kinder
Genehmigt	70 Kinder

7. Feuerwehr

Neues Löschfahrzeug	Soll nach aktueller Planung Mitte Febr. 2026 kommen.
---------------------	--

8. Jahresrechnungen ab 2020 und Haushalt

Jahresrechnung ab 2021	Vertrag auf 2026. Ziel in 2026 muss es sein bis zum Jahr 2024 inkl. alle Jahresrechnungen zu beschließen
------------------------	---

9. Bauangelegenheiten

Löschwasserkissen Grabenitz	Ausschreibung für Kissen und Material in Arbeit
-----------------------------	---

10. Sonstiges

-

6 Bericht aus den Ausschüssen

Bericht zum ATOS, der Ausschussvorsitzende führt aus:

- Angeregt werden soll eine E-Ladesäule für PKW im Ort und zu prüfen, ob es dafür Förderung gibt.

Der Bürgermeister führt aus, dass 5% aller öffentlichen Parkflächen barrierefrei sein müssen. Aktuell sind es in der Gemeinde Klink 0%. Hier müsse die Gemeinde tätig werden.

Bericht zum AFG, die Ausschussvorsitzende führt aus.

- Zum Bauantrag: Es soll eine Ansicht der betroffenen Haushälften nachgefordert werden, um die Firsthöhe und die Abstandsflächen der Gauben besser beurteilen zu können.
- Zum Bauantrag Hanf-Plantage in Sembzin: hier soll vom Landkreis MSE ein Lageplan nachgefordert werden.
- Frau Glaß war zur Vermietererversammlung in Waren (Müritz), dort wurde zur aktuellen Kurabgabesatzung informiert. Die Stadt Waren erhebt für Kinder unter 16 Jahren keine Kurabgabe. Auch der An- und Abreisetag gilt nur noch als ein Abgabetag, diese ist ab dem 01.04.2026 gültig.
- Die Stadt Röbel wird ihre Kurabgabesatzung nicht ändern.
- Die Stadt Waren behält die Gutschrift und die Ermäßigung weiterhin in der

Kurabgabebesatzung.

- Zu den Straßenbauarbeiten in Klink führt Frau Glaß aus, dass die Regeneinlässe nicht richtig ablaufen und dort das Wasser steht.
- Dazu soll bitte eine Anfrage beim Bauträger erfolgen und um Nachbesserung gebeten werden.
- Auch die Nothaltebuchten sind nur zum Teil durch Bitumen ersetzt worden. Gibt es hier Nachbesserungen? Das soll erfragt werden.

Dazu führt der Bürgermeister aus, dass voraussichtlich im Mai 2026 Bohrungen für die Schachtdeckel erfolgen.

Hierzu soll nochmal eine Info vom begleitenden Ingenieur erfolgen.

Der Bürgermeister führt weiterhin zur Kurabgabe aus:

- Die Stadt Waren (Müritz), ist die Einzige, die den

An- und Abreisetag nicht mehr einzeln abkassiert. Alle anderen beteiligten Gemeinden bei Müritz-rundum werden das beibehalten.

Bei uns wären das ca. 4504 Übernachtungen von Kindern unter 16 Jahren.

- Die aktuellen Übernachtungszahlen sind zum 30.11.25 gemeldet worden. Die letzte Zählung hat ergeben, dass es in 2025 2 bis 3% weniger Übernachtungen in der Gemeinde gab als 2024. Das ist ungefähr der Stand vom Jahr 2023.

-Frage zum aktuellen Stand des Fitnessparcours: hier wird die ausführende Firma noch mal erinnert.

6.1 Anschaffung Gemeindetechnik

- Neue Technik für den Bauhof soll angeschafft werden.

Anschaffung Radlader oder Gabelstapler

Hier soll eine Gegenüberstellung (Wirtschaftlichkeitsbetrachtung) vom Amt ausgearbeitet werden, (Welches Gerät kann welche Arbeiten erledigen, wie teuer, Wartungskosten usw.) damit sich die Gemeindevertreter eine Meinung bilden können. Die 80.000 € Haushaltsmittel, die hierfür vorgesehen waren, werden in das Jahr 2026 übernommen.

7 Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter

Es gibt folgende Anfragen und Mitteilungen:

Eine Gemeindevertreterin informiert über den Förderverein der Feuerwehr:

- Raiffeisenbank gibt eine Spende von 1500 Euro für die Feuerwehr.
- Am 06.12.25 fand die Weihnachtsfeier der Jugendfeuerwehr statt (Bowling und Pizza in Göhren-Lebbin). Dazu folgt ein Artikel im Landkurier.
- Die Arbeiten an einer Satzungsänderung laufen.

7.1 Friedhofssatzung Sembzin

Ein Gemeindevertreter fragt nach dem Stand zur Friedhofssatzung Sembzin.

Das Gespräch dazu hat am 26.05.2025 stattgefunden, seitdem hat sich nichts getan? Von der Sachbearbeiterin für die Kalkulationen werden Informationen zum Bearbeitungsstand erbeten.

7.2 Schachtdeckel Schloßstraße

Ein Gemeindevertreter gibt an, dass an der Schloßstraße auf dem Fußweg zwischen den Wohnblöcken ein Schachtdeckel defekt ist. (Gefahr für Kinder)

7.3 Ausfahrt zum Müritzhotel

Bitte Info an den Sachbearbeiter Feuerwehr geben:

Es betrifft die Ausfahrt zum Müritz-Hotel. Sie ist durch die Bauarbeiten nicht als 2. Zufahrt zur Müritz-Klinik als Rettungsweg nutzbar. (Sand, Baumaterial usw.) Das müsste vielleicht auch dem Landkreis gemeldet werden?

8 Weiterführung Prädikat "Erholungsort"

07/2025/56

Der Beschluss wird wie folgt geändert:

Die Gemeindevertretung beschließt mindestens die Prädikatisierung zum Erholungsort.

geänderter Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Prädikatisierung **mindestens** zum Erholungsort laut Kurortgesetz M-V termingerecht im Jahr 2027 zu verlängern und die Beauftragung des DWD zur Gutachtenerstellung zur bioklimatischen Beurteilung und der Luftqualitätsbeurteilung bis 31.12.2025 für den Verlängerungsantrag in 2027.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	8	8	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

9 Annahme einer Spende - Kita Klink (Kuschelpolster/Klappdreieck)

07/2025/64

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Annahme einer Spende in Höhe von 814,00€ vom Autohaus Behrend GmbH, Siegfried-Marcus-Straße 3, 17192 Waren.

Verwendungszweck: Kita Klink – Kuschelpolster/Klappdreieck

Die Verbuchung erfolgt auf den Produktsachkonten (PSK) 36502.43291 und auf dem PSK 36502.52380.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	8	8	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

10 Satzung über die Gewährung von Aufwandsentschädigungen an Angehörige der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Klink

07/2025/55

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Satzung mit Entwurfsdatum vom 07.11.2025 über die Gewährung von Aufwandsentschädigungen an Angehörige der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Klink.

Gleichzeitig beschließt die Gemeindevertretung die Aufhebung der Beschlüsse BV 07/2020/20 vom 10.06.2020 über die Aufwandsentschädigung als Auslagenersatz für die Freiwillige Feuerwehr und BV 07/2025/17 vom 30.04.2025 über die Gewährung von Aufwandsentschädigungen an Funktionsträger in der Gemeindefeuerwehr Klink.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	8	8	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

11 Beantragung einer verkehrsrechtlichen Anordnung der Parkplatzbeschilderung für die Gemeinde Klink am Mühlenberg

07/2025/54

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die verkehrsrechtliche Anordnung für den zu beschildernden Parkplatz hinsichtlich der neuen Parkplatzgebührensatzung in der Gemeinde Klink beim Landkreis Mecklenburgische Seenplatte zu beantragen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	8	8	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

12 2. Beantragung einer verkehrsrechtlichen Anordnung der Parkplatzbeschilderung für die Gemeinde Klink am Mühlenberg

07/2025/68

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die verkehrsrechtliche Anordnung für den zu beschildernden Parkplatz hinsichtlich der neuen Parkplatzgebührensatzung in der Gemeinde Klink beim Landkreis Mecklenburgische Seenplatte zu beantragen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	8	8	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**13 3. Beantragung einer verkehrsrechtlichen Anordnung für die
Beschilderung der Löschwasserentnahmestelle in Sembzin für die
Gemeinde Klink**

07/2025/69

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die verkehrsrechtliche Anordnung für die Löschwasserentnahmestelle in der Gemeinde Klink, Ortslage Sembzin, beim Landkreis Mecklenburgische Seenplatte zu beantragen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	8	8	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**14 4. Beantragung einer verkehrsrechtlichen Anordnung für die
Beschilderung Am Park in der Ortslage Klink für die Gemeinde
Klink**

07/2025/70

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die verkehrsrechtliche Anordnung in der Gemeinde Klink, Ortslage Klink, Am Park, beim Landkreis Mecklenburgische Seenplatte zu beantragen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	8	8	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**15 5. Beantragung einer verkehrsrechtlichen Anordnung für die
Beschilderung Am Schlangenbergr in der Ortslage Sembzin für die
Gemeinde Klink**

07/2025/71

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die verkehrsrechtliche Anordnung in der Gemeinde Klink, Ortslage Sembzin, Höhe Einfahrt Am Schlangenbergr 18, beim Landkreis Mecklenburgische Seenplatte zu beantragen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	8	8	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**16 6. Beantragung einer verkehrsrechtlichen Anordnung für die
Beschilderung Am Mühlenberg in der Ortslage Klink für die
Gemeinde Klink**

07/2025/72

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die verkehrsrechtliche Anordnung in der Gemeinde Klink, Ortslage Klink, für die Zufahrt der Feuerwehr, Am Mühlenberg beim Landkreis Mecklenburgische Seenplatte zu beantragen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	8	8	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**17 7. Beantragung einer verkehrsrechtlichen Anordnung der
Parkplatzbeschilderung für die Gemeinde Klink in der Ortslage
Eldenburg an den Bootsschuppen**

07/2025/73

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die verkehrsrechtliche Anordnung für den zu beschildernden Parkplatz hinsichtlich der neuen Parkplatzgebührensatzung in der Gemeinde Klink, Ortslage Eldenburg an den Bootsschuppen beim Landkreis Mecklenburgische Seenplatte zu beantragen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	8	8	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**18 Bebauungsplan Nr. 10 "An der B192 Richtung Sembzin" -
Abwägungsbeschluss**

07/2025/59

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt:

1. die Prüfung der Anregungen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs: 1 BauGB, der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB sowie der Abstimmung mit den Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 BauGB.
2. die Abwägungsergebnisse der in der Anlage beigefügten Abwägungsunterlagen. Die beigefügte *Anlage 1 – Abwägung frühzeitige Beteiligung B 10 Klink* ist Bestandteil des Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	8	8	0	0

19 B-Plan Nr. 10 "An der B 192 in Richtung Sembzin"; Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

07/2025/60

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung beschließt den anliegenden Entwurf (Planzeichnung) des B-Planes Nr. 10 "An der B 192 in Richtung Sembzin" in der vorliegenden Form. Die Begründung wird gebilligt.
2. Die Gemeindevertretung beschließt den Entwurf der Satzung einschließlich der Begründung und Umweltbericht mit Anhängen sowie der wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen nach § 3 Abs. 2 BauGB im Internet zu veröffentlichen, im Amt auszulegen und die Träger öffentlicher Belange von der Veröffentlichung zu benachrichtigen.
3. Die Gemeindevertretung beschließt die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB und die Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 BauGB erneut zu beteiligen.
4. Der Antrag auf Ausgliederung aus dem Landschaftsschutzgebiet ist parallel mit der Entwurfsauslegung beim Landkreis Mecklenburgische Seenplatte einzureichen.
5. Dieser Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	8	8	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

20 Bebauungsplan Nr. 12 "Gemeinbedarfsfläche Feuerwehr/Bürgerhaus/Parkplatz" - Aufstellungsbeschluss

07/2025/62

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt für die in der Anlage dargestellte Fläche (Geltungsbereich gestrichelt schwarz umrandet - siehe Anlage 1) in der Gemarkung Klink, Flur 1, Teilfläche des Flurstückes 227/13 (insgesamt ca. 9.000 m²) die Aufstellung eines Bebauungsplans mit dem Planungsziel die Voraussetzungen für die bauliche Entwicklung eines Feuerwehrgebäudes zu ermöglichen. Darüber hinaus soll der Standort zukünftig weitere wichtige gemeindliche Funktionen beherbergen.

Der Bebauungsplan Nr. 12 der Gemeinde Klink erhält die Bezeichnung:

„Gemeinbedarfsfläche Feuerwehr/Bürgerhaus/Parkplatz“.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	8	8	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

21 Bebauungsplan Nr. 12 "Gemeinbedarfsfläche Feuerwehr/Bürgerhaus/Parkplatz" - Abwägungsbeschluss

07/2025/61

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt:

1. die Prüfung der Anregungen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs: 1 BauGB, der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB sowie der Abstimmung mit den Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 BauGB.
2. die Abwägungsergebnisse der in der Anlage beigefügten Abwägungsunterlagen. Die beigefügte *Anlage 1 – Abwägung frühzeitige Beteiligung B 12 Klink* ist Bestandteil des Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	8	8	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

22 B-Plan Nr. 12 "Gemeinbedarfsfläche für FFW/Bürgerhaus/Parkplatz"- Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

07/2025/63

Punkt 5 soll zusätzlich enthalten: Parallel zur Beteiligung der Behörden öffentlicher Belange soll der Antrag zur Ausgliederung aus dem Landschaftsschutzgebiet Großseen erfolgen.

geänderter Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung beschließt den anliegenden Entwurf (Planzeichnung) des B-Planes Nr. 12 "Gemeinbedarfsfläche für FFW/Bürgerhaus/Parkplatz" in der vorliegenden Form. Die Begründung wird gebilligt.
2. Die Gemeindevertretung beschließt den Entwurf der Satzung einschließlich der Begründung und Umweltbericht mit Anhängen sowie der wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen nach § 3 Abs. 2 BauGB im Internet zu veröffentlichen, im Amt auszulegen und die Träger öffentlicher Belange von der Veröffentlichung zu benachrichtigen.
3. Die Gemeindevertretung beschließt die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB und die Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 BauGB erneut zu beteiligen.
4. Dieser Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.
5. Parallel zur Beteiligung der Behörden öffentlicher Belange soll der Antrag zur Ausgliederung aus dem Landschaftsschutzgebiet Großseen erfolgen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	8	8	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

23 Antrag Friedwald

Aus der Mitte der Gemeindevertretung ergeht folgender Beschluss.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung stimmt der Errichtung eines Friedwaldes in der Gemarkung Klink, Flur 1, Flurstücke 24/1 und 72/6 gem. Anlage 1 zu und beauftragt den Bürgermeister und dessen Stellvertreter dessen Ausweisung dort vorzubereiten, entsprechende Verträge mit dem Waldeigentümer und der FriedWald GmbH abzuschließen und beim Landkreis Mecklenburgische Seenplatte die dafür nötige Genehmigung zu beantragen.

Für die Gemeinde Klink dürfen hierbei keine Kosten entstehen.

Über eine entsprechende Nutzungsordnung wird nach Genehmigung durch den Landkreis MSE entschieden.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	8	8	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

24 Beteiligung als Nachbargemeinde gemäß § 2 Absatz 2 BauGB; B-Plan Nr. 17b "Poppentiner Weg West" der Gemeinde Göhren-Lebbin (Vorentwurf)**07/2025/57****Beschluss:**

Die Gemeindevertretung äußert zum Vorentwurf des B-Planes Nr. 17b „Poppentiner Weg West“ der Gemeinde Göhren-Lebbin keine Anregungen und Hinweise. Wahrzunehmende öffentliche Belange der Gemeinde werden durch die vorliegende Planung nicht berührt.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	8	8	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

25 Beteiligung als Nachbargemeinde gemäß § 2 Absatz 2 BauGB; 7. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Göhren-Lebbin (Vorentwurf)**07/2025/58**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung äußert zum Vorentwurf der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Göhren-Lebbin (im Zusammenhang mit der Aufstellung des B-Planes Nr. 17b „Poppentiner Weg West“) keine Anregungen und Hinweise.

Wahrzunehmende öffentliche Belange der Gemeinde werden durch die vorliegende Planung nicht berührt.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	8	8	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

26 Beteiligung als Nachbargemeinde gemäß § 2 Absatz 2 BauGB; B-Plan Nr. 3 "Erweiterung Wohngebiet Sietow Ost" der Gemeinde Sietow (Vorentwurf)**07/2025/67****Beschluss:**

Die Gemeindevertretung äußert zum Vorentwurf des B-Planes Nr. 3 „Erweiterung Wohngebiet Sietow Ost“ der Gemeinde Sietow keine Anregungen und Hinweise. Wahrzunehmende öffentliche Belange der Gemeinde werden durch die vorliegende Planung nicht berührt.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	8	8	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Vorsitz:

Schriftführung:

Thomas Beckmann